

Павло Павлович, чому Ви обрали будівельну спеціалізацію? Чи міг бути інший вибір?

Першу вищу освіту я здобув за фахової розробки корисних копалин, будівельну довелось здобувати заочно, фактично працюючи в будівництві.

Що запам'яталось із студентських років?

Час був скрутний (1992-1997), але цікавий. Склалося так, що одногрупники, ми всі намагалися допомагати один одному. На одинці, без батьків, в іншому місті - це дисциплінує.

Куди було направлення після інституту?

Чи це був вільний вибір?

Я не застав той час, коли після навчання обов'язковим було працевлаштування за розподілом. Пам'ятаю, для п'яти випускників з «червоним» дипломом була пропозиція від канадської компанії з переїздом до Канади, але я не використав такої можливості, пропозицію відхилив і поїхав до рідного міста працювати за фахом на шахті.

З чого Ви розпочали трудову біографію в будівництві? Що запам'яталось?

Що спонукало зробити вибір на користь технічного нагляду?

Роботу в будівельній сфері, я розпочав саме з цього. У 2004 році мені запропонували очолити відділ технічного нагляду в управлінні комунального господарства Луганської міської ради. Управління займалося ремонтом і реконструкцією міської інфраструктури (дороги, парки, освітлення, благоустрій, тощо). Керівний досвід у мене був, але безпосередньо будівництво було для мене зовсім новим напрямом. На самому початку були складнощі, багато чому доводилося вчитися, самостійно опанувати і здобувати знання в новій для себе галузі.

Яким чином Ви набували професійний досвід?

На той час, цілеспрямованої підготовки інженерів технагляду в навчальних закладах не було, ймовірно немає і зараз якщо не враховувати курси з підвищення кваліфікації.

Спеціалізація вимагає знань, і на значно вищому рівні чим у виконавців робіт, особливо в деталях. А це не тільки знання з будівництва та технологій, ДБН, чи кошторисної справи, а й знання юриспруденції, психології, економіки, бухгалтерського обліку, менеджменту, тощо. Всі ці напрямки доводилося опанувати в обмежені терміни і на практиці. Було складно – це правда. Саме тому виникла необхідність здобувати додаткову вищу освіту. В той же час, при реформуванні управління до моїх обов'язків додали супроводження об'єктів житлового господарства та теплопостачання, збільшився штат підлеглих співробітників. В опануванні деталей, немаловажною була співпраця і допомога від представників КРУ – вони були у нас частими гостями. Отже, доводилося займатись не тільки самонавчанням, але і паралельно сприяти навчанню підлеглих колег по роботі - разом зростали як фахівці і набували необхідний досвід.

З позиції інженера технагляду, в чому Ви вбачаєте відмінності між фахівцями на початку Вашої будівельної кар'єри і сучасним поколінням будівельників? Є відмінності, чи ні?

На мій погляд, нове покоління виконавців робіт мало чим відрізняється від своїх колег старших за віком. Всім необхідно опанувати нову техніку, технології, матеріали. Молодь краще адаптована до роботи з використання оргтехніки, офісних програм на зразок Excel, MS Project, тощо, але це тимчасове явище. Про що можна констатувати - зв'язок поколінь в будівельній галузі не розірваний, молодь допомагає старшому поколінню фахівців опанувати пристрої та програми систем автоматизації, а старше покоління виконує свою справу - передає практичний досвід.

Щодо порушень на будівельному майданчику? Чи є?

Якщо є, чи багато та наскільки критично?

Порушення є завжди. Їх немає, якщо нічого не робити. На практиці складається так, чим досвідченіший виконроб на будівельному майданчику, тим менше ризиків отримати не передбачений результат. Що вражає за останній період - технічних порушень зовсім мало, практично немає, а за технологічними недоліками необхідно слідкувати, але і їх теж стає менше.

Улюбленої РОБОТИ БАГАТО не буває

ПАВЛО ПАВЛОВИЧ ДОХНЯК

ІНЖЕНЕР ТЕХНАГЛЯДУ ЗА БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТІВ АРХІТЕКТУРИ

Ніколи не мріяв стати будівельником, вийшло випадково. Спробував, розібрався, сподобалося. Зараз це улюблена робота.

З кожним новим об'єктом доводиться пізнавати щось нове, перебувати в стані постійного навчання і опанування,

чи то нових матеріалів, чи то технологій, коли є можливість спостерігати за практичним застосуванням того, про що тільки-тільки прочитав, або про що був поінформований. Перебування саме в такому стані і середовищі, мені надзвичайно подобається.

Улюбленої РОБОТИ БАГАТО не буває

Продовження

Критичних ситуацій в моїй практиці було вкрай мало і, як правило це був привід для зупинки робіт. На системному рівні мені вдається завчасно запобігати непередбачених ситуації за рахунок співпраці з виконавцями робіт, і треба віддати належне, це спрацьовує.

Чи доводиться вимагати від виконроба виконати роботу знову? Маю на увазі повністю, або значно її переробити?

На початку моєї кар'єри, було... Але я знайшов вихід і застосував в своїй практиці превентивні засоби впливу. На мій погляд, краще технічно і технологічно деталізувати роботу до початку її виконання, щоб по завершенню було менше питань. І це працює...

Як за правило, Ви ведете один об'єкт будівництва, чи декілька? Встигаєте?

Улюбленої роботи не буває багато. Безумовно, мені доводиться одночасно вести декілька об'єктів будівництва. На одному будмайданчику тільки розпочинаються роботи, на іншому - стадія здачі, йде постійний рух, і мені це до вподоби.

Наскільки нам відомо, Ви зараз працюєте в іноземній компанії, але в Україні... Чи є відмінності в вимогах до підлеглих, в тому числі в питаннях організації робочого процесу між іноземними і нашими вітчизняними роботодавцями? Якщо є, то в чому вони полягають?

Іноземний роботодавець прикладає багато зусиль на старті, при пошуку фахівців, і відбирає кращих, з певним успішним досвідом, і надзвичайно високими вимогами до професійних знань і вміння того, що доведеться виконувати після їх працевлаштування.

Відмінності є і вони полягають в тому, що іноземний роботодавець не втручається в прийняття рішень інженера, намагається не впливати на технологічний, технічний, навіть організаційний процес роботи інженера. Іншими словами, інженер самостійно приймає рішення і відповідає за результат своїх рішень. У вітчизняних роботодавців є елементи недовіри до фахівців, і дуже часто упереджені. Може це від того, що у нас кожний перший це будівельник ...

Як Вам вдалося потрапити до іноземної компанії? Це був конкурс, чи щось інше?

Все просто ... Я долучився до конкурсу, став кандидатом. Далі процедури перевірки та затвердження Міжнародним банком реконструкції та розвитку, до речі прискіпливі. Я здолав шлях від початку до кінця і отримав пропозицію до роботи.

Робота займає часовий простір виключно по регламенту, наприклад від 8 до 17?

Робота інженера технагляду це переважно ненормований робочий день. Іноді доводиться працювати далеко за північ.

Проектування ... Наскільки якісними є сучасні проекти стадії «РП»? Чи доводиться приймати самостійні технічні рішення під час будівництва?

За свою практику мені не доводилося тримати в руках повністю досконалий проект, завжди є над чим попрацювати. За законодавством інженер технічного нагляду (всупереч поширеним думкам) не має права вносити зміни в проектну документацію або здійснювати приписи про виконання робіт в розріз затвердженим проектним рішенням. Згоду про зміну, або заміну надають представники авторського нагляду.

На практиці буває по-різному, і тільки в тих випадках, коли є довіра між фахівцями технічного та авторського нагляду, і за обов'язкової умови виконати всі необхідні процедури з оформлення заміни одного технічного рішення на інше з відповідними підписами авторів проекту.

Про які один-два-три знакових об'єкта будівництва Ви можете з гордістю сказати: «Збудовано за моєю безпосередньою участю!»

За останній період це зерновий елеватор і демонстраційна молочна ферма побудовані за підтримки уряду Канади в Дніпропетровській області в рамках програми розвитку кооперації фермерських господарств.

Над реалізацією яких проектів Ви працюєте зараз?

Зараз з колегами я працюю над реалізацією програми модернізації систем теплопостачання міста Харків. Це близько 35-ти різних об'єктів.

На сьогодні, в будівельній галузі йде перебудова системи роботи ДАБК. Які є думки з цього приводу?

Моє особисте ставлення є негативним. В результаті виконання процедур реформування робота ДАБК практично заблокована, і це в період надвисокої будівельної активності. Завдану шкоду важко оцінити в грошовому еквіваленті. Наприклад, за останні три місяці ми не змогли отримати жодного дозволу на початок робіт, що призвело до їх перенесення на наступний опалювальний період, а в результаті комунальне підприємство зазнає прямих збитків в наслідок неотримання запланованої економії коштів від результатів реконструкції своїх об'єктів.

На завершення ... Вам щось відомо про так звану «цифровізацію», чи вважаєте її доцільною, і що це може дати в цілому для учасників будівельного процесу?

Сказати щось суттєве я очевидно не зможу. Є питання. Якщо мова йде про щось проривне, це буде добре. Якщо «цифровізація» спростить проходження бюрократичних процедур також добре. Якщо реформа заради реформи, є привід для скепсису...



ПАВЛО ДОХНЯК

+380-50-475-64-61

123yy@ukr.net

Член Всеукраїнської громадської організації «Гільдія інженерів технічного нагляду за будівництвом об'єктів архітектури»

Сертифікований фахівець з 2010 року

«На мою думку, в частині інженерно-технічного супроводу об'єктів будівництва стрімку динаміку наберуть оберти інституції технічних консультантів, і з їх всебічним розвитком я вбачаю можливий хід подальших змін в будівельній галузі. Наскільки справдиться мій особистий прогноз, відповідь отримаємо через певний час - він є найкращий лікар для всіх.»